



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VENDITA d.o.o. u stečaju, Sesvete, Primorska 5, OIB: 91598506848, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ljiljana Poljanić iz Splita, 29. prosinca 2025.,

riješio je

- I. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici Ljiljani Poljanić iz Splita, za završnu diobu prema diobnom (završnom) popisu objavljenom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i izloženom u sudskoj pisarnici 29. prosinca 2025. na uvid svim sudionicima postupka zajedno sa završnim izvješćem i završnim računom ispitanim od strane ovog suda.
- II. Završno ročište vjerovnika određuje se za dan 30. siječnja 2026. u 10,30 sati u zgradi Trgovačkog suda u Zadru, Dr. Franje Tuđmana br. 35, sudnica 14/I kat, na koje se pozivaju vjerovnici i stečajna upraviteljica stečajnog dužnika.
- III. Na završnom ročištu vjerovnika raspravljat će se o:
 - završnom računu stečajne upraviteljice,
 - prigovorima na završni (diobni) popis.

Obrazloženje

1. Stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom otvoren je rješenjem ovog suda poslovni broj St-181/2020-18 od 6. listopada 2020. U konkretnom stečajnom postupku utvrđeno je tražbina vjerovnika I. (prvog) višeg isplatnog reda u iznosu od ukupno 37,62 eura, te vjerovnika II. (drugog) višeg isplatnog reda u iznosu od ukupno 9.023.261,66 eura. Nadalje, vjerovnicima II. (drugog) višeg isplatnog reda bile su osporene tražbine u iznosu od ukupno 5.706.158,68 eura, a koji vjerovnici su bili upućeni u parnicu radi utvrđenja osnovanosti svojih osporenih tražbina. Međutim, nitko od vjerovnika osporenih tražbina nije u propisanom roku pokrenuo ili preuzeo parnicu radi utvrđivanja osnovanosti svojih osporenih tražbina, slijedom čega su sve osporene tražbine u iznosu 5.706.158,68 eura pravomoćno osporene.
2. Obavijest o razlučnom pravu/hipoteka na imovini dužnika, nekretnini/poslovnom prostoru u Splitu, upisana pod broj 1 prvenstvenog reda u zk. u iznosu 1.685.579,67 eura, poslao je vjerovnik HBOR, Zagreb koji je kao osobni vjerovnik dužnika prijavio tražbinu u cijelosti i kao stečajni vjerovnik, i ista mu je bila utvrđena kao tražbina II. (drugog) višeg isplatnog reda u iznosu 2.180.850,15 eura. Obavijest o razlučnom pravu nije poslao vjerovnik Nevio Prlog, Koprivnica koji je imao upisanu hipoteku pod broj 2. prvenstvenog reda u iznosu 1.639.126,68 eura.
3. U tijeku stečajnog postupka nije bilo djelomičnih dioba osim namirenja razlučnog vjerovnika HBOR-a za iznos od 1.396.650,32 eura, čime je njegova pravomoćno utvrđena

tražbina kao stečajnog vjerovnika od 2.180.850,15 eura umanjena za isplaćeni iznos te sada iznosi 784.199,83 eura.

4. Stečajna upraviteljica dužnika dostavila je ovom sudu 8. prosinca 2025. završni račun, završno izvješće i diobni (završni) predlažući sudu davanje suglasnosti za završnu diobu i određivanje završnog ročišta vjerovnika jer da je u cijelosti unovčena imovina stečajnog dužnika u iznosu od ukupno 1.839.721,36 eura (od čega se iznos od 1.531.658,74 eura odnosi na unovčene nekretnine, iznos od 278.062,62 eura od zakupnine (Bipa d.o.o.) te daljnji iznos od 30.000,00 eura se odnosi na naknadu za ustup tražbina Landmark Group-i d.o.o.).

5. U završnom računu na strani 1. i 2. stečajna upraviteljica specificirala je prihode konkretnog stečajnog postupka, koji iznose ukupno 1.840.384,97 eura, rashode koji iznose ukupno 1.468.195,43 eura. Nadalje, ista je dala projekciju rezervacije troškova do zaključenja stečajnog postupka, a koji iznose ukupno 92.151,92 eura.

6. Završnom diobom, nakon isplate troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase, kao i rezerviranih sredstava do zaključenja stečajnog postupka, predviđena je isplata iznosa od 280.037,62 eura, što čini 100 % utvrđenih tražbina vjerovnika I. (prvog) višeg isplatnog reda, te 3,67137% utvrđenih tražbina vjerovnika II. (drugog) višeg isplatnog reda.

7. Uvidom u podatke iz spisa predmeta utvrđeno je, da je u cijelosti unovčena imovina stečajnog dužnika te da je stečajna upraviteljica prije završne diobe sastavila popis tražbina (diobni popis) koje se uzimaju u obzir pri diobi u smislu odredbe čl. 274. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024) zbog čega je ovaj sud temeljem odredbe stavka 2. istog članka, diobni popis objavio na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, te ispitao završni račun u skladu s odredbom čl. 95. st. 2. Stečajnog zakona.

8. S obzirom da se završnoj diobi pristupa čim se završi unovčenje stečajne mase te da se završna dioba smije poduzeti samo uz suglasnost suda, to su se u konkretnom slučaju ispunili uvjeti za određivanje završnog ročišta vjerovnika u smislu odredbi čl. 282. i 283. Stečajnog zakona, zbog čega je donesena odluka kao u točkama I. do III. izreke ovog zaključka.

U Zadru 29. prosinca 2025.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Ljiljani Poljanić iz Splita, putem e-Komunikacije,
- e-Oglasna ploča sudova, uz ispitani završni račun stečajne upraviteljice od 8. prosinca 2025. (list spisa 2033 do 2043 i 2076), sve to izložiti i u sudskoj pisarnici,
- u spis.

Broj zapisa: **9-30881-1e3c6**

Kontrolni broj: **027d3-7ad5b-0c238**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.